

Stadtverwaltung
Postfach 11 80 § 71654 Vaihingen an der Enz



Große Kreisstadt
Landkreis Ludwigsburg

STADT VAIHINGEN AN DER ENZ

Friedr.-Kraut-Straße 40
71665 Vaihingen an der Enz
**Bauverwaltungs- und
Bauordnungsamt**
Frau Bach
Az.: II 60.1
(07042/18-301; Email:
M.Bach@vaihingen.de
11.01.2006

H i e r: Ihre Gewerbeanmeldung vom

Sehr geehrte

Im Zusammenhang mit Ihrer Gewerbeanmeldung wird durch die städtische Baurechtsbehörde routinemäßig überprüft, ob die ausgeübte Nutzung unter städtebaulichen und bauordnungsrechtlichen Gesichtspunkten zulässig ist. Dabei geht es regelmäßig um die Frage, ob das angemeldete Gewerbe in dem jeweiligen Baugebiet verträglich erscheint oder inwieweit für die neue Nutzung eine baurechtliche Genehmigung erforderlich wird.

Zur abschließenden Klärung der baurechtlichen Zulässigkeit bitten wir Sie , die in der Anlage beigefügte Betriebsbeschreibung auszufüllen und umgehend wieder an die Baurechtsbehörde zurückzusenden.

Wir bedanken uns für Ihre Mithilfe.

Mit freundlichen Grüßen

B a c h

Anlage zur Gewerbean- bzw. ummeldung vom _____ (**Betriebsbeschreibung**)

Name: _____

Betriebsstätte: _____

Angemeldete Tätigkeit: _____

- 1) Welche Arbeiten werden in der o.g. Betriebsstätte durchgeführt?
- 2) In welchen Räumen finden Tätigkeiten statt? (ggf. im Grundriss bezeichnen und beifügen)
- 3) Auf welchen Außenflächen finden Tätigkeiten statt (insbesondere Angabe von Lagerflächen, Zufahrten für Anlieferverkehr)
- 4) Wie viele Stellplätze stehen für den Betrieb zur Verfügung? (ggf. im Lageplan kennzeichnen)
- 5) Welche Produkte werden in der o.g. Betriebsstätte hergestellt?
- 6) Welche Produkte werden in der o.g. Betriebsstätte vertrieben?
- 7) Wo findet der Verkauf statt?
 o.g. Betriebsstätte Internet Postversand

- 8) Angabe der Öffnungszeiten/Betriebszeiten:
 Zwischen 6.00 und 22.00 Uhr Zwischen 22.00 und 6.00 Uhr
 an Sonn- und Feiertagen
- 9) Angabe des zu erwartenden Anlieferverkehrs (PKW oder LKW, ungefähre Anzahl, ungefähre Lieferzeiten)
- 10) Angabe des zu erwartenden Kundenverkehrs?
- 11) Werden Maschinen, Anlagen, Geräte und technische Einrichtungen aufgestellt (Produktionsanlagen,...) ? Wenn ja, welche?
- 12) Sind durch das Gewerbe Einwirkungen auf die Nachbarschaft zu erwarten?
 Gerüche Rauch Staub Lärm Erschütterungen
 Abwässer Abfälle sonstiges keine