Mehrfertigung für Stadtplanungsamt

Stadt Vaihingen an der Enz
Stadtteil Vaihingen

Planber. 1.18

BEBAUUNGSPLAN ALTER POSTWEG I SCHULZENTRUM

M = 1 : 500

VORGANG: ----------

DER GELTUNGSBEREICH WIRD BEGRENZT: IM NORDEN DURCH DIE BAHNLINIE DER WÜRTTEMBERGISCHEN EISENBAHNGESELLSCHAFT, IM OSTEN DURCH DIE PARZELLEN SCHLOSSBERGSTRASSE 15, 17, 19 UND PARZ.-NR. 824, IM SÜDEN DURCH DEN ALTEN POSTWEG, IM WESTEN DURCH DEN FW. 140.

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplans treten im Geltungsbereich alle bisherigen Vorschriften ausser Kraft.

LAGEPLAN M. 1 : 500

AUFGESTELLT
VAIHINGEN AN DER ENZ, DEN 8. 3. 1976
STADTPLANUNGSAMT
Deppert

VERFAHRENSVERMERKE

ALS ENTWURF gem. § 2 Abs. 6 BBauG
ausgelegt vom 3. 5. 1976 bis 3. 6. 1976
Anlegung bekannt gemacht am 23. 4. 1976

ALS SATZUNG gem. § 10 BBauG
vom Gemeinderat beschlossen
am 4. 8. 1976

GENEHMIGT gem. § 111 BBauG vom Regierungspräsidium Stuttgart
mit Erlass vom 22.12.1976, Nr. 13 - 2210 - 1 / 8 Vaihingen a.d.Enz

ÖFFENTLICH AUSGELEGT gem. § 12 BBauG
ab 11. 2. 1977

GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG BEKANNTGEMACHT
am 11. 2. 1977

VAIHINGEN AN DER ENZ, den 15. 2. 1977
BÜRGERMEISTERAMT
gez. i.A. Nestle

ZEICHENERKLÄRUNG

- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 (1) 17 BBauG)
- SCHULE
- JUGENDHEIM
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 (1) 1a BBauG)
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (§ 18 Bau NVO)
- GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 19 Bau NVO)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 20 Bau NVO)
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN (§ 9 (1) 2 BBauG)
- BAUGRENZE (§ 23 (3) Bau NVO)
- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE (§ 9 (1) 1e BBauG)
- VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1) 3 BBauG)
- FAHRBAHN
- GEHWEG
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHEN (§ 9 (1) 8 BBauG)
- SPIELPLATZ
- ERHALTUNG VON BÄUMEN (§ 9 (1) 16 BBauG)
- ZU ERHALTENDE BAUMREIHE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 (7) BBauG)

L ■ R Leitungsrecht (§ 9 (1) 11 BBauG)
zugunsten der EVS nachgetragen

Vaihingen an der Enz, den 19.7.1976
Stadtplanungsamt
Deppert

Durch Gemeinderatsbeschluß vom 2.2.1977 in analoger Anwendung von §13 BBauG wird eingefügt:

PZ Flächen für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§9 (1)15 BBauG)
Die mit PZ gekennzeichneten Flächen müssen mit einheimischen Laubgehölzen (Bäume und Sträucher) angepflanzt und gepflegt werden.

Vaihingen a.d.Enz
Stadtplanungsamt
Deppert

Vaihingen a.d. Enz	Plb. 1.18
Bebauungsplan „Alter Postweg I" Schulzentrum	Maßstab: 1:500
gezeichnet: Sch. vom 8.3.1976	
Stadtplanungsamt Vaihingen a.d.Enz	Datum: 8.3.1976