



LANDSCHAFTSÖKOLOGISCHE RAHMENBEDINGUNGEN

- GRENZE DES GEPLANTEN BAUGEBIETES WEINRING VI
- KLIMA**
- Flächenhafte Kaltluftbewegung am Hang
- Kaltluftammelbereich
- Talnebel (Gesamtbereich: Enz bis K 1648)
- Hauptwindrichtung
- WASSER**
- Grundwasser-Speicherfläche
- Grundwasser-Neubildungsbereich (Gesamtbereich)
- Wasserschutzzone IIIa
- BODEN / LANDBAUWÜRDIGKEIT**

Die Lehmböden (L) des Planungsgebietes entwickelten sich aus Löss (Lö) - bzw. Verwitterungsböden (V)

- Landwirtschaft: Flurbilanz Vorrangflur Stufe 3 - 4 (hoch)

- ARTEN- UND BIOTOPPOTENTIAL**
- Grenze des Landschaftsschutzgebietes 'Enztal'
- Gehölzstruktur Obstbaum, Laubbaum, Hecke
- Grünland mit Kräuterteilen (innerhalb des Baugebietes)
- Wirtschaftsgrünland (innerhalb des Baugebietes), intensiv genutzte, landwirtschaftliche Nutzfläche
- Ackerland (innerhalb des Baugebietes)
- Brache (innerhalb des Baugebietes)
- Kleinstrukturen (innerhalb des Baugebietes): Böschung und Weg mit Gras- und Kräuterteilen

- LANDSCHAFTSBILD - ERHOLUNG - RELIEF**
- wertvolle Naherholungsverbindung: Rosswag - Enztal (LSG)
- Weinberglage 'Mönchsberg'
- Hanglage
- Niederterrasse
- Enztal
- Ortslage Rosswag
- IMMISSIONSBELASTUNG: Lufthygiene beeinträchtigender Kfz-Verkehr bzw. Belastungen durch Weinbau-Bewirtschaftung

**LANDSCHAFTSÖKOLOGISCHE
VORUNTERSUCHUNG
-BESTANDSPLAN-**

BAUGEBIET WEINRING VI ROSSWAG

Maßstab: 1 : 1.250 Datum: 29.05.96

im Auftrag: DER STADT VAIHINGEN AN DER ENZ

gefertigt von: **BÜRO FÜR LANDSCHAFTSPLANUNG**
 PETRA KLOSE
 Turnstraße 9, 71665 Vaihingen / Enz,
 Fon. 07042/98846 Fax 14735