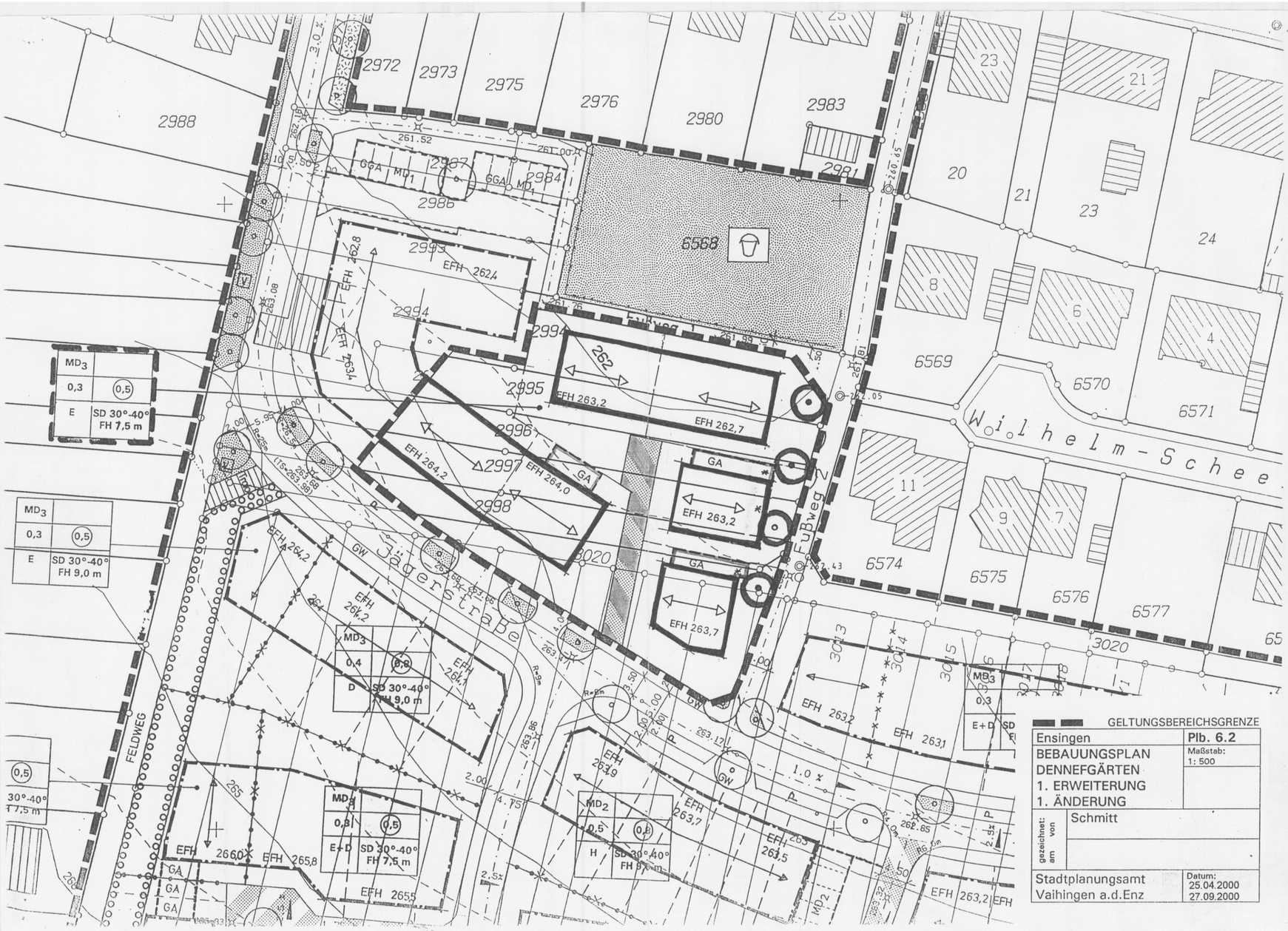

GELTUNGSBEREICHSGRENZE

Ensingen	Plb. 6.2
BEBAUUNGSPLAN DENNEFGÄRTEN 1. ERWEITERUNG 1. ÄNDERUNG	Maßstab: 1: 500
gezeichnet: Schmitt	
am	
Stadtplanungsamt Vaihingen a.d.Enz	Datum: 25.04.2000 27.09.2000

KREIS LUDWIGSBURG
STADT VAIHINGEN AN DER ENZ, STADTTEIL ENSINGEN, PLB. 6.2

Bebauungsplan „Dennefgärten 1. Erweiterung – 1. Änderung"

Das Plangebiet umfaßt das Grundstück Flurstück Nr. 6654 (nördlich der Jägerstraße) bzw. Teile der Grundstücke Flurstück Nr. 2994 – 2998, 3005 – 3011 und 3020 gem. altem Katasterplan.

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes treten im Geltungsbereich folgende planungsrechtlichen Festsetzungen außer Kraft zeichnerischer Teil des Bebauungsplans „Dennefgärten 1. Erweiterung" bzw. „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Jägerstraße".

LAGEPLAN M 1: 500, TEXTTEIL (des Bebauungsplans „Dennefgärten 1. Erw.)
ANLAGE: Begründung zur Bebauungsplanänderung.

Es gelten - Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung 27.08.1997 (BGBl.I, S.2141);
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl.I, S.466);
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanZVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I, S.58);
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. B.W. Nr. 24/8.9.1995, S. 617).

VERFAHRENSVERMERKE

Als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB ausgelegt vom 13.6.2000 bis 21.7.2000
Auslegung bekannt gemacht am 31.5.2000

Als Satzung gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat beschlossen am 27.9.2000

Ausgefertigt, Vaihingen an der Enz, den 28.9.2000
Bürgermeisteramt

i.V. Nestle
(Bürgermeister)

Satzungsbeschluss bekanntgemacht und in Kraft getreten am 26.10.2000

Vaihingen an der Enz, den 26.10.2000
Bürgermeisteramt

i.V. Nestle
(Bürgermeister

* Änderung aufgrund Satzungsbeschluss des Gemeinderats vom 27.09.2000: Vergrößerung Baufenster / Garagenbaufenster